COMPOSIÇÕES DE BDI

BDI 1 — 24,80% — DESONERADO

Construção e Reforma de Edifícios

ITEM	SIGLA	ADOTADO	1º Q	MÉDIO	3º Q
Administração Central	AC	**3,00%**	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	**0,80%**	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	**0,97%**	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	**0,59%**	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	**6,16%**	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	**3,65%**	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	**4,00%**	-	-	-
Tributos (Contribuição Prev. sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	2,70%	-	-	-
BDI Sem desoneração	**BDI PAD**	**21,15%**	20,34%	22,12%	25,00%
BDI Com desoneração	**BDI DES**	**24,80%**			

BDI 2 — 19,58% — DESONERADO

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta – em conjunto com licitação de obras)

ITEM	SIGLA	ADOTADO	1º Q	MÉDIO	3º Q
Administração Central	AC	**1,50%**	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	**0,30%**	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	**0,56%**	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	**0,85%**	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	**3,50%**	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	**3,65%**	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	**2,50%**	-	-	-
Tributos (Contribuição Prev. sobre Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	-	-	-
BDI Sem desoneração	**BDI PAD**	**13,84%**	11,10%	14,02%	16,80%
BDI Com desoneração	**BDI DES**	**19,58%**			

Fórmula utilizada para o cálculo do BDI: $BDI.DES = \frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$

Clarice V. Tumelero Niedermaier
Engª. Civil CREA/SC 139.652-1
AMERIOS

CLARICE VANETE TUMELERO NIEDERMAIER 75372339934

Assinado de forma digital por CLARICE VANETE TUMELERO NIEDERMAIER 75372339934
Dados: 2026.08.05 10:34:33 -03'00'